

OSTWALD Rives du Bohrie

Écoquartier en devenir

D'ici 2025, 1 100 logements auront poussé dans l'écoquartier des Rives du Bohrie. La première tranche – 323 logements, dont 76 logements sociaux – se termine. Des portes ouvertes y sont organisées demain.

Les premiers habitants sont arrivés à quai il y a tout juste un an le long de l'allée du Bohrie, dans l'immeuble construit par Alcys, reconnaissable à ses maisons sur le toit. Depuis quelques jours, d'autres « pionniers » emménagent dans les deux immeubles construits par Habitat de l'ill et Habitation moderne, tout juste terminés. Nexity, qui construit 92 logements sur cette tranche, a livré son premier programme il y a quelques mois et s'apprête à en faire de même pour le second... Peu à peu, la station de tram « Bohrie » se sent moins seule et

l'écoquartier éponyme, appelé d'ici 2025 à s'étendre sur 50 hectares, dont 30 situés en pleine nature autour de l'étang du Bohrie, prend forme autour de « L'allée de la Roselière » et de la future « allée du Föhn ».

En pleine nature et à 300 mètres de tout

Un peu plus d'une centaine d'habitants y sont déjà installés et quelque 180 logements – sur les

323 que compte « l'îlot E », correspondant à la première tranche de neuf immeubles – ont pour l'heure été vendus. Cinq promoteurs (Alcys, Bartholdi, Edifipierre, Nexity et Perspective) et trois bailleurs (Habitat de l'ill, Habitation moderne et Domial) y ont imprimé leur marque, les uns se parant d'un camaïeu de vert, d'autres lui préférant le jaune ou s'habillant de bois.

« Cet écoquartier s'inscrit à la fois dans le développement de la ville et dans celui de l'Eurométropole, tout en participant à la stratégie d'énergie positive menée », note Jean-Marie Beutel. « À terme, on sera ici à la fois en pleine nature et à 300 mètres de tout », insiste-t-il.

Entre les grues de chantier, les sols pas encore engazonnés et les matériaux de construction entreposés, l'aspect « écoquartier » n'est pas encore criant. Omniprésence de la nature, maîtrise de l'eau, performances énergétiques, espaces publics, priorité donnée aux mobilités douces... Tout a pourtant été conçu en ce sens. Outre sa situation privilégiée au bord de l'eau, le quartier sera chauffé par un réseau de chaleur biomasse partagé avec l'écoquartier des Tanneries, il y aura deux parkings à vélo – et un seul emplacement voiture – par appartement et les nouveaux habitants seront sensibilisés



L'écoquartier des Rives du Bohrie ouvre ses portes cet après-midi de 16 h à 20 h.

PHOTO DNA – JEAN-CHRISTOPHE DORN

aux bonnes pratiques via une « Charte de l'écocitoyen ».

« Un goût d'agglomération de demain »

C'est tout cela que les Ostwaldois et les autres sont invités à découvrir ce vendredi de 16 h à 20 h à l'écoquartier des portes ouvertes organisées par la Ville d'Ostwald et l'Eurométropole. En amont, le premier béton de la future crèche de 60 places, dont la livrai-

son est prévue en septembre 2016, aura été coulé à 15 h. Le bateau pirate de la nouvelle aire de jeu sera inauguré à 16 h dans une ambiance de guinguette. Parcours à travers l'écoquartier, table d'orientation, panneaux thématiques, animations pour enfants assurées par « Les Petits Débrouillards », stands sur le compostage et la biodiversité sont également prévus. De quoi découvrir dans le détail

ce que le vice-président de l'Eurométropole en charge de l'urbanisme Alain Jund appelle « un goût d'agglomération de demain ». Une agglomération où cohabiteraient l'urbanité et la nature, avec une zone de renaturation, des jardins familiaux, un étang, une mairie à 200 mètres et une station de tram à sa porte. Une nouvelle façon de vivre la ville. ■

VALÉRIE WALCH

KRUTENAU Place d'Austerlitz et des Orphelins samedi

La fête avec le Cardek

Le Cardek invite à la 41^e fête de la Krutenau. L'occasion pour le centre socioculturel de présenter ses activités mais aussi d'inviter à échanger sur le quartier et ses associations, autour d'un programme festif.

« FÊTE DE LA KRUTENAU (et de la libre expression sur le quartier) », précise l'affiche 2015 d'Olivier Munsch, inspirée des Dernières Nouvelles de la Krutenau, journal publié par le Cardek des années 70 aux années 90.

Un rappel de la riche histoire du centre socioculturel du quartier, né à l'origine de la volonté des habitants de défendre leur cadre de vie, sur fond de rénovation urbaine.

Un déjeuner bio-paysan pour bien démarrer

Mais on ne fait pas que refaire le monde à la Krutenauer Fescht. La 41^e édition est fidèle à la formule adoptée il y a quelques années en même temps que la manifestation migrerait de la pla-

ce de Zurich à la place d'Austerlitz : moins mini-festival, davantage centrée sur les activités du centre socioculturel et les habitants du quartier, même si on y vient toujours de plus loin. Les festivités commenceront ce samedi à midi par un déjeuner bio-paysan. Car la restauration pour le Cardek n'est pas un élément secondaire. Elle fait au contraire partie du projet social du centre, qui postule de longue date que bien manger contribue à vivre mieux. L'association Carotte sociale et solidaire prévoit, dans le même registre, une démonstration de cuisson à basse température.

Dans l'après-midi, les ateliers adultes seront sur scène (danse orientale à 14h15, flamenco à 14h30, danses grecques avec le cercle d'amitié franco-hellénique à 15h15, chansons françaises avec les Anches libres à 16h).

Au rayon animations, des ateliers de dessin et d'expression libre sur le thème de la vie à la Krutenau seront proposés pour les jeunes et les adultes. Pour ce qui est de découvrir le



À partir de 14h, les ateliers adultes sont sur scène place d'Austerlitz : flamenco, danse orientale ou chanson française. PHOTO ARCHIVES DNA

quartier, c'est l'Ahhbak (association des habitants Bourse-Austerlitz-Krutenau) qui s'y collera

en invitant à visiter le quartier suisse, construit dans les années 30 (départs à 13h30 et

15h). Autres associations mobilisées, Petit à Petit, qui agit au Burkina

Faso, et Point Bar BD, pour une animation sur la BD.

Du côté de la place des Orphelins, les 3 à 6 ans pourront de 14h30 à 16h15 passer par les cases conte animé et maquillage. Dès 6 ans, « grand jeu en autonomie dans le quartier ». À 16h15 au même endroit, comédie musicale *Les chats voleurs*.

Jusqu'à 23 h place des Orphelins

À 19h, un duo pas triste, Firmin et Hector, soit Valentin Stoeffler et Guillaume Schleer, qui ont mis au point un cabaret funèbre assez désopilant lors d'une résidence à l'Illiade ce printemps. À 21h, l'indie pop strasbourgeoise à deux voix et en anglais de Secretive, du collectif Kim. Leur dernier disque, *The Ordinary Fight*, est sorti en octobre dernier. Il contient des titres qui promettent de déménager en live. ■

M. A.-S.

» Samedi 13 juin. De 12h à 18h30 place d'Austerlitz, de 14h30 à 23h place des Orphelins. www.cardek.net



SYNDICAT DES COMMERÇANTS
DES MARCHES DE FRANCE DU BAS-RHIN

BRADERIE KÖENIGSHOFFEN

Demain samedi 13 juin

Les commerçants non sédentaires vous attendent,
vous trouverez tout ce que vous désirez, à des prix exceptionnels



Au plaisir de vous voir...